

Протокол № 6
отчетного собрания членов
Товарищества собственников недвижимости «Прянишникова 1-А»

д. Вяткино

11 апреля 2016 г.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст. 44-48) по инициативе Правления ТСН проведено отчетное собрание членов Товарищества собственников недвижимости «Прянишникова 1-А» (далее – ТСН) в очно-заочной форме.

О проведении отчетного собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Протокол составлен 11.04.2016 г. в помещении Правления ТСН в присутствии председателя отчетного собрания – Архиповой М.С. (кв. 71), секретаря собрания – Захарчук Е.Е. (кв. 42), членов счетной комиссии отчетного собрания – Шакуловой О.Ю. (кв. 69), Шуваловой П.В. (кв. 89).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме – 7814,8 кв. м. Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме членов ТСН – 6263,9 кв. м.

Общее количество голосов собственников (членов ТСН), принявших участие в отчетном собрании 4383,7 кв. м., что составляет 69,98 % от общего числа голосов собственников (членов ТСН) из них в очной части голосования приняли участие 426,1 кв.м., что составляет 6,8% от общего числа голосов собственников (членов ТСН).

Очная часть собрания проведена в помещении правления ТСН по адресу: Судогодский р-н, д. Вяткино, ул. Прянишникова, д. 1А. Заседание очной части собрания начато 07.04.2016 г. в 19.00 по московскому времени и окончено 07.04.2016 г. в 20.00 по московскому времени.

Заочная часть собрания проводилась в период с 07.04.2016 г. по 10.04.2016 г.

Подсчет голосов проведен 11.04.2016 г. в помещении правления ТСН по адресу: Судогодский р-н, д. Вяткино, ул. Прянишникова, д. 1А. Подсчет голосов начат 11.04.2016 г. в 18.00 по московскому времени и окончен 11.04.2016 г. в 20.00 по московскому времени.

Подсчет голосов проведен в присутствии председателя отчетного собрания – Архиповой М.С. (кв. 71), секретаря собрания – Захарчук Е.Е. (кв. 42), членов счетной комиссии отчетного собрания – Шакуловой О.Ю. (кв. 69), Шуваловой П.В. (кв. 89).

Всего принято к подсчету голосов - 100 бюллетеней.

Признано «испорченными» - 1 шт. Основание - проставлено большее количество знаков, предусмотренных квадратом, по п. 4 бюллетеня.

Кворум имеется.

Повестка собрания:

1.	Утвердить повестку дня отчетного собрания
2.	Решения, принятые на отчетном собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя отчетного собрания – Архиповой М.С. (кв. 71), секретаря собрания – Захарчук Е.Е. (кв. 42), членов счетной комиссии отчетного собрания – Шакуловой О.Ю. (кв. 69), Шуваловой П.В. (кв. 89).
3.	Утвердить отчет ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной деятельности ТСН за 2015 год и исполнение сметы доходов и расходов за 2015 г.
4.	Утвердить смету доходов и расходов на 2016 г.
5.	Утвердить план работы на 2016 г.
6.	Разное: Утвердить штатное расписание ТСН; Утвердить должностные инструкции штатных сотрудников; Утвердить организацию и проведение праздников: Новый год, Масленица, День

двора - 01 июня; Утвердить организацию и проведение субботников по уборке придомовой территории - месячник чистоты (апрель, октябрь).
--

1 вопрос повестки

Голосовали:

«ЗА» - 4287,7 кв. м. (97,81% от числа собственников (членов ТСН), принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0% от числа собственников (членов ТСН), принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 96 кв. м. (2,19% от числа собственников (членов ТСН), принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня отчетного собрания членов ТСН.

2 вопрос повестки

Голосовали:

«ЗА» - 4343,7 кв. м. (99,09% от числа собственников (членов ТСН), принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0% от числа собственников (членов ТСН), принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 40 кв. м. (0,91% от числа собственников (членов ТСН), принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Решения, принятые на отчетном собрании членов ТСН, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Архиповой М.С. (кв. 71) и секретаря собрания – Захарчук Е.Е. (кв. 42), членов счетной комиссии отчетного собрания – Шакуловой О.Ю. (кв. 69), Шуваловой П.В. (кв. 89).

3 вопрос повестки

Голосовали:

«ЗА» - 4268,4 кв. м. (97,37% от числа собственников (членов ТСН), принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0% от числа собственников (членов ТСН), принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 115,3 кв. м. (2,63% от числа собственников (членов ТСН), принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Утвердить отчет ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной деятельности ТСН за 2015 год и исполнение сметы доходов и расходов за 2015 г.

4 вопрос повестки

Голосовали:

«ЗА» - 4212,4 кв. м. (96,09% от числа собственников (членов ТСН), принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 40 кв. м. (0,91% от числа собственников (членов ТСН), принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 131,3 кв. м. (2,99% от числа собственников (членов ТСН), принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Утвердить смету доходов и расходов на 2016 г.

5 вопрос повестки

Голосовали:

«ЗА» - 4343,7 кв. м. (99,09% от числа собственников (членов ТСН), принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0% от числа собственников (членов ТСН), принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 40 кв. м. (0,91% от числа собственников (членов ТСН), принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Утвердить план работы на 2016 г.

6 вопрос повестки

Голосовали:

«ЗА» - 4270,9 кв. м. (97,43% от числа собственников (членов ТСН), принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0% от числа собственников (членов ТСН), принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 112,8 кв. м. (2,57% от числа собственников (членов ТСН), принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Разное:

Утвердить штатное расписание ТСН;

Утвердить должностные инструкции штатных сотрудников;

Утвердить организацию и проведение праздников: Новый год, Масленица, День двора - 01 июня;

Утвердить организацию и проведение субботников по уборке придомовой территории - месячник чистоты (апрель, октябрь).

ПРИЛОЖЕНИЕ:

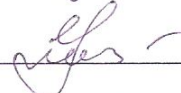
1. Уведомление о проведении отчетного собрания за 2015 г. на 1 л.;
2. Реестр членов ТСН по состоянию на 11.04.2016 г. на 4 л.;
3. Реестр сдачи бюллетеней к протоколу отчетного собрания на 5 л.;
4. Сводная ведомость для голосования членов ТСН «Прянишникова 1-А» при проведении отчетного собрания за 2015 г. на 8 л.;
5. Бюллетени для голосования на 100 л.;
6. Лист регистрации участников отчетного собрания членов ТСН, проведенного в очной форме, на 1 л.;
7. Доверенности на право представления интересов участников ТСН на 4 л.;
8. Штатное расписание на 1 л.;
9. Должностные инструкции штатных сотрудников на 3 л.

Председатель собрания:





/Архипова М.С.

Секретарь собрания:



/Захарчук Е.Е./

Члены счетной комиссии:

/Шакулова О.Ю./

/Шувалова П.В./