

ПРОТОКОЛ № 38
заседания правления
ТСН «Прянишникова 1-А»

Владимирская обл.
Судогодский р-н, д. Вяткино

«30» апреля 2019 г.

Заседание Правления ТСН «Прянишникова 1-А» начато «30» апреля 2019 г. в 20.00 по московскому времени по адресу: Судогодский р-н, д. Вяткино, ул. Прянишникова, д. 1а, помещение Правления (подвал № 4).

На заседании присутствовали: члены правления:

- | | | | |
|----|----------------|----------------|-----------------|
| 1. | Архипова М.С. | 3. Грачев А.Г. | 5. Нахтина Е.В. |
| 2. | Анисимова Т.В. | 4. Кунаев Р.Н | |

**Присутствовало 100% голосов от общего числа голосов членов Правления.
Кворум имеется .
Заседание правомочно.**

Повестка дня:

1	О промежуточном исполнении Сметы доходов и расходов за 1 квартал 2019г.
2	Об утверждении графика дежурства членами правления на майские праздники.
3	Об оказании юридических услуг по составлению договоров с собственниками нежилых помещений
4	О согласовании отпуска председателя правления и временном ее замещении в период с 13 мая по 26 мая 2019г.
5	О проведении планового весеннего осмотра в период с 29 мая 31 мая (по согласованию с ООО УК «Золотые ворота»)

По первому вопросу слушали:

Председателя правления Архипову М.С.

Доложила:

Бухгалтерией ООО «ГЦПО» представлен на утверждение промежуточный отчет по исполнению Сметы доходов и расходов за 1 квартал 2019 года. Данный отчет носит информативный характер, т.к. накопление по статьям сметы запланировано на календарный год. Соответственно и расходная часть по большинству утвержденных статей также на год. Экономия и перерасход текущие. Озадачивает ситуация с небалансами. По ним перерасход уже более 38 тысяч рублей. Есть надежда, что в межотопительный период, когда отключены дополнительные, вновь установленные насосы на отопление, небаланс по электроэнергии снизится. По водопотреблению небаланс очень высокий. Более точный ОДПУ и ИПУ с высокой погрешностью не позволяют нам снижать этот показатель.

Предложила: Принять информацию об исполнении Сметы доходов и расходов к сведению и разметить ее на сайте ТСН.

Решили: Принять информацию об исполнении Сметы доходов и расходов к сведению и разметить ее на сайте ТСН

Принято «Единогласно»

По второму вопросу слушали председателя правления Архипову М.С.

Довела до сведения информацию о необходимости организации дежурства в праздничные майские дни.

Предложила обсудить и согласовать График дежурства членами правления (График прилагается).

Решили: утвердить График дежурства членами правления в праздничные дни и довести его до жителей дома путем размещения на досках объявлений.

Принято : «Единоголосно».

По третьему вопросу слушали председателя правления Архипову Марину Сергеевну

Доложила, что в рамках договорных отношений с Киреевым А.В. оказана юридическая помощь в составлении договоров на содержание и обслуживание с собственниками нежилых помещений. Юрист провела консультационные встречи. Обосновала необходимость заключения данных договоров. Основной акцент сделан на пользование мусорными контейнерами в рамках сметы и с учетом отходов от предпринимательской деятельности.

За данные услуги подписан Акт на сумму 6300-00 рублей с учетом скидки.

Предложила: данную информацию принять к сведению и утвердить произведенные расходы по Акту оказания услуг в сумме 6300-00 рублей.

Решили: Данную информацию принять к сведению и утвердить произведенные расходы по Акту оказания услуг в сумме 6300 рублей.

Принято: «Единоголосно».

По четвертому вопросу слушали Кунаева Р.Н. Довел до сведения членов правления, что , согласно графика отпусков, очередной отпуск председателя правления с 13 мая по 26 мая 2019 года. И предложил временно возложить обязанности председателя правления на Анисимову Т.В. без права подписи документов.

Решили: на период очередного отпуска председателя правления Архиповой М.С. временно возложить обязанности председателя правления на Анисимову Т.В. без права подписи документов.

Принято: «Единоголосно».

По пятому вопросу слушали Грачева А.Г.

Предложил: Организовать плановый весенний осмотр ОИ в период с 29 по 31 мая (после отпуска председателя правления) и согласовать данное мероприятие с обслуживающей организацией ООО УК «Золотые ворота».

В состав комиссии предложил включить членов правления в полном составе и старших по подъездам Спирина А.Н. и Гришину Н.В. и Представителя ООО УК «Золотые ворота» (по согласованию).

Решили : Организовать плановый весенний осмотр ОИ в период с 29 по 31 мая. В состав комиссии включить членов правления в полном составе и старших по подъездам: Спирина А.Н. ; Гришину Н.В. и Представителя ООО УК «Золотые ворота» (по согласованию).

Принято: «Единоголосно».

По всем вопросам повестки заседания правления приняты решения (100% из числа присутствующих) голосовали: «за» - 100%, «против» - нет, «воздержался» - нет

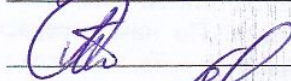
Заседание Правления ТСН «Прянишникова 1-А» окончено « 30» апреля 2019 года в 21.00 по Мск. времени

Председатель заседания:



Архипова М.С.

Секретарь заседания:

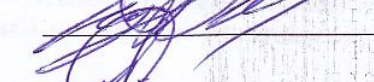


Анисимова Т.В.

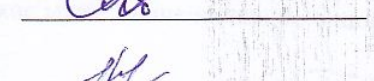
Члены правления:



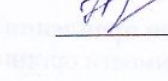
Грачев А.Г.



Кунаев Р.Н.



Анисимова Т.В.



Нахтина Е.В.