

Утверждено

Протоколом заседания правления № 59 от « 11 ноября 2022 г.

**СВОД ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО СМЕТЕ ЗА 4 КВАРТАЛ 2022 ГОДА**

I.	Статистическое содержание	Итого за 2022 год				На месяц (план)	запланировано на 12 мес. 2022г.	ЭКОНОМИЯ/ПЕРЕРАСХОД
		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.			
1.1	Санитарное содержание и уборка придомовой территории и МОП	178050,00	129000,00	129000,00	158000,00	52500,00	630000,00	35950,00
1.2	Расходы на хозяйственные нужды	1229,00	7150,61	399,00	44538,50	1500,00	18000,00	-35317,11
1.3	Содержание площадки для хранения ТБО и КГМ	9000,00	9000,00	9000,00	9000,00	3000,00	36000,00	0,00
	<b>Итого по разделу 1</b>	<b>188279,00</b>	<b>145150,61</b>	<b>138399,00</b>	<b>211538,50</b>	<b>57000,00</b>	<b>684000,00</b>	<b>632,89</b>
2.	<b>Текущее обслуживание ОИ МКД</b>							
2.1	Договор обслуживания МКД	116093,13	104093,13	104093,13	99395,42	423674,81	39000,00	44325,19
2.2	Обслуживание внутренних систем газоснабжения и ТО внешнего газопровода				21672,68	21672,68	2354,00	6575,32
2.3	Дератизация и дезинсекция				0,00	0,00	1000,00	12000,00
2.4	Хозяйственные расходы (лампочки МОП, сантех материалы, договоры по непредвиденному ремонту и пр.)	219207,59	15667,66	28154,30	26051,50	289081,05	21416,67	-32081,01
2.5	ТО лифтового оборудования ООО "Лифтсервис-150000", страхование-1000, обслуживание-13400	49500,00	49500,00	49500,00	63850,00	212350,00	18250,00	6650,00
	<b>Итого по разделу 2</b>	<b>384800,72</b>	<b>169260,79</b>	<b>181747,43</b>	<b>210969,60</b>	<b>946778,54</b>	<b>82020,67</b>	<b>37469,50</b>
3.	<b>Благоустройство</b>		9304,80			9304,80	2000,00	14695,20
	Оформление придомовой территории (покраска МАФ, мелкий инструмент и инвентарь, земля, торф, свеченцы)							
4.	<b>Текущий ремонт и обслуживание</b>							
4.1	Плановая проверка ОДПУ тепловой энергии			33600,00		33600,00	4200,00	16800,00
4.2	Текущий ремонт в подъездах			180218,14		180218,14	16666,67	19781,90
5.	<b>Управленческие расходы</b>							
5.1	Заработная плата председателя правления		144000,00	72000,00	72000,00	288000,00	24000,00	0,00
5.2	Страховые взносы ФОТ (30,2%)		39024,00	19512,00	19512,00	78048,00	6504,00	0,00
5.4	Кантовары, расходные материалы в ортехнике, бумага		878,00	2224,98	4615,98	5400,00	450,00	784,02
5.5	Услуги связи	1200,00	1200,00	1350,00	71,40	5106,00	450,00	294,00
5.6	Почтовые расходы ( конверты, заказные письма)				71,40	100,00	1200,00	1128,60
5.7	Услуги банка (РКО, интернет банк, % за прием платежей)	9281,43	8879,35	7815,66	8969,55	34945,99	3500,00	7054,01
5.8	Ведение налогового и бухгалтерского учета, формирование квитанций	51000,00	51000,00	51000,00	51000,00	204000,00	18000,00	12000,00
5.9	Обновление программы для Онлайн-кассы, ЭЦП	12250,00		19200,00	1800,00	33250,00	2770,00	-10,00
5.10	Единый налог УСН	7209,00	15,00	3602,00	4645,00	15471,00	2417,00	13533,00
5.11	Расходы на размещение информации в ПИС ЖКХ и на сайте ТСН, обновление информации на федеральных сайтах	9000,00	9000,00	9000,00	9000,00	36000,00	3000,00	0,00
5.12	непредвиденные расходы (штрафы, адм. отв. штрафы, предельный фонд на сверхсметные виды работ и приобретение оборудования и пр. расход)	3000,00	8506,38	3000,00	8889,69	23396,07	2323,06	4480,65
	<b>Итого по разделу 5</b>	<b>92940,43</b>	<b>262502,73</b>	<b>188704,64</b>	<b>178756,64</b>	<b>762168,72</b>	<b>63514,06</b>	<b>39264,28</b>



6.	Расходы на ОДН														
6.1.	Электроснабжение (2,00)	53839,43	30257,07	40003,51	53351,79	177451,80	15629,60	187555,20	10103,40						
6.2.	Водоснабжение (2,00)	31787,60	33612,99	39785,59	37178,58	142364,76	15629,60	187555,20	45190,44						
6.3.	Отведение сточных вод (1,00)	15914,63	16910,60	19426,79	18095,27	70347,29	7814,80	93777,60	23430,31						
	Итого по разделу 6	101541,66	80780,66	99215,89	108625,64	390163,85	39074,00	468888,00	78724,15						
	ИТОГО расходы (96 счет)	767 561,81	666 999,59	608 066,96	709 890,38	2 752 518,74	264 475,40	3 173 704,80	207 367,92						

Гусев  
 Артеу-  
 Оже  
 Ревенко А.П.  
 Кошечкин В.И.  
 Девуш  
 Сити  
 Шамшилов М.В.