

ДОГОВОР
на оказание услуг по вывозу отходов № 28/03/25-1

г. Владимир

«28» марта 2025 г.

ООО «УК «Чистый Владимир» в лице генерального директора Головки Бориса Юрьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и

Товарищество собственников недвижимости «Прянишников 1-А», в лице Председателя правления Архиповой Марины Сергеевны, действующая на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Заказчик» с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Предметом договора является оказание Исполнителем услуг по транспортированию и передаче на размещение (захоронение) отходов, не относящихся к твердым коммунальным отходам (ТКО) - далее Отходы, от объектов Заказчика на один из санкционированных объектов размещения отходов, включенных в Государственный реестр объектов размещения отходов (ГРОРО). Заказчик обязуется оплачивать оказанные услуги.

1.2. Исполнитель оказывает услуги по настоящему договору на основании Лицензии (серия (33) №ЛЮ20-00113-33/00155694 от 13.02.2018 г.

1.3. Исполнитель осуществляет следующие действия:

- выгрузку отходов их загрузку в специализированный транспорт;
- зачистку контейнерных площадок и подъездов к ним от просыпавшихся отходов;
- транспортировку отходов с мест его накопления на объект организации, осуществляющей деятельность по размещению, переработке и утилизации отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации (полигон захоронения).

1.4. Транспортировка отходов будет производиться с территории Заказчика, находящейся по адресу:

- **Владимирская обл., Судогодский район, д. Вяткино, ул. Прянишникова, д. 1-а.**

1.5. Состояние отходов должно соответствовать требованиям действующего законодательства. Отходы не должны гореть или тлеть. По Договору не допускается вывоз горящих, раскаленных, тлеющих, сажеподобных отходов, опасных веществ.

1.6. Исполнитель оказывает услуги Заказчику с привлечением своего автотранспорта и техники. В случае необходимости Исполнитель может привлекать к исполнению своих обязательств по настоящему договору третьих лиц или использовать автотранспорт и технику, не принадлежащие ему на праве собственности, а находящихся в аренде или субаренде.

2. Порядок оказания услуг.

2.1. Для оказания услуг по настоящему договору Исполнитель предоставляет Заказчику бункер-накопитель в количестве 1 (одна) шт., объем 1 (одного) бункера – 8 м³ - (далее по тексту - контейнер). Собственником контейнера является Исполнитель.

2.3. Грузоподъемность 1 (одного) контейнера не должна превышать 3 000 кг отходов. Объем загруженных отходов не должен превышать 2/3 технологического объема контейнера и затруднять погрузку контейнера на спецтранспорт Исполнителя, его транспортировку и выгрузку отходов из контейнера.

2.4. Исполнитель производит вывоз отходов согласно Приложению № 1 и дополнительно по заявкам Заказчика. Прием дополнительной заявки на вывоз отходов осуществляется за 1 (одни) сутки до 16:00 часов дня, предшествующего дню вывоза, по телефону диспетчера Исполнителя (46-16-10, + 7 991 – 319 – 61 – 35) с указанием адреса объекта и предполагаемого объема отходов, при этом письменно дублируется на электронный адрес Исполнителя, указанный в разделе 1.1 Договора. Заявка пишется на официальном бланке, содержит все необходимые данные для предоставления услуги, подписывается уполномоченным лицом.

2.5. Исполнитель обеспечивает подачу транспорта на территорию Заказчика в течении 48 часов с момента получения заявки Заказчика.

2.6. Сортировка отходов не производится.

3. Права и обязанности Сторон.

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. При оказании услуг соблюдать санитарно-гигиенические и экологические требования по охране окружающей среды, нормы действующего законодательства в области обращения с отходами.

3.1.2. Своевременно, надлежащим образом осуществлять сбор и вывоз отходов по согласованию с Заказчиком.

3.1.3. Выполнять работы с качеством, предъявляемым к работам такого рода, с привлечением технически исправного оборудования и спецтехники, квалифицированного (сертифицированного) обслуживающего персонала.

3.1.4. Ежемесячно предоставлять Заказчику акт оказанных услуг, счет.

3.2. Права Исполнителя:

3.2.1. Отказать в вывозе отходов, не указанных в приложении к лицензии, горевших, ядовитых, токсичных, тлеющих, производственных отходов, смешанных с жидкими отходами, выгрузке производственных отходов из перегруженного контейнера, имеющего технические повреждения или несоответствие ТУ, что может привести к нарушению правил охраны труда и техники безопасности персонала Исполнителя или причинению вреда третьим лицам.

3.2.2. Отказаться от оказания услуг, если Заказчик не предоставит доступ на свою территорию или возможность свободно проехать к контейнеру, нарушит нормы загрузки контейнера в соответствии с положениями п.2.3. настоящего Договора.

В любом из этих случаев Исполнитель вправе потребовать от Заказчика оплаты прогона техники в размере 50% от стоимости услуг по вывозу отходов на основании акта, составленного Исполнителем с приложением фотоматериалов (дата, время и место фотосъемки фиксируются Исполнителем в акте).

3.2.3. Изменять стоимость услуг, оказываемых по настоящему договору в одностороннем порядке, путем направления письменного уведомления (в т.ч. посредством электронной связи) не позднее, чем за 14 дней до дня наступления события.

3.2.4. Если на момент оказания услуг у Заказчика имеется просроченная дебиторская задолженность перед Исполнителем за ранее оказанные услуги по настоящему договору, то Поставщик вправе не принимать заявки Покупателя на последующие вывозы отходов.

3.2.5. Приостановить оказание услуг по настоящему договору в случае невозврата Заказчиком, подписанных актов выполненных работ (экземпляров Заказчика), о чем направляет соответствующее уведомление, в т.ч. посредством электронной связи.

3.3. Заказчик обязан:

3.3.1. Самостоятельно складировать отходы в контейнер и не загружать их отходами, которые не предусмотрены договором.

3.3.2. Соблюдать нормы загрузки контейнера в соответствии с положениями п.2.3. настоящего договора.

3.3.3. Обеспечить бесперебойный доступ на свою территорию спецтранспорта Исполнителя к местам установки контейнера для их вывоза.

3.3.4. Обеспечивать освещение мест временного хранения отходов в темное время суток, а также очистку этих площадок и подъездных путей к ним от снега в зимнее время года.

3.3.5. Не допускать возгорания отходов в контейнере и замораживания отходов.

3.3.6. Не допускать содержания в отходах: радиоактивных, взрывоопасных, легковоспламеняющихся, самовозгораемых, токсичных и высокотоксичных веществ, а также отходов, не указанных в разрешении на размещение отходов.

3.3.7. Не допускать складирования в контейнере совместно с отходами, подлежащими транспортированию твердых коммунальных отходов (ТКО).

3.3.8. Оплачивать услуги Исполнителя в порядке и сроки, установленные разделом 4 настоящего Договора.

3.3.9. Обеспечить сохранность и исправность контейнеров, установленных Исполнителем на территории Заказчика для сбора и временного хранения отходов.

3.3.10. Возвратить контейнер Исполнителю не позднее следующего дня после прекращения действия настоящего договора в надлежащем виде, позволяющем его дальнейшую эксплуатацию.

3.3.11. Подписывать акты оказания услуг.

3.4. Заказчик вправе:

3.4.1. Проверять качество и своевременность выполнения Исполнителем работ в соответствии с условиями договора и оформлять в установленном порядке документы об отмеченных нарушениях.

4. Цена услуг и порядок оплаты

4.1. Цена услуг определяется ежемесячно на основании количества фактически вывезенного объема отходов за месяц Приложение № 1 в соответствии с тарифами Исполнителя.

4.2. Тарифы Исполнителя составляют:

Вид работ	Объем	Стоимость в руб., НДС 5%
Транспортирование отходов, не относящихся к ТКО (1 бункер-накопитель)	8м3	7500 руб.
Аренда бункера-накопителя (контейнера) V=8м3	8м3	5000 руб. /месяц

4.3. Оплата за оказанные услуги по настоящему договору осуществляется Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя **в размере 100% предоплаты суммы указанной в п. 4.2. Договора**, на основании выставленного счета Исполнителя. После поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, Исполнитель обязуется оказать услуги по вывозу отходов.

В стоимость услуг включаются вознаграждение Исполнителя, расходы Исполнителя, связанные с выполнением настоящего договора, включая, налоги, сборы и иные обязательные платежи, предусмотренные настоящим договором.

4.4. Расчеты по Договору осуществляются в безналичном порядке платежными поручениями.

4.5. Обязательство Заказчика по оплате считается исполненным в момент зачисления денежных средств на корреспондентский счет банка Исполнителя.

4.6. Отсрочка платежей за вывоз отходов возможна по письменному соглашению Сторон.

4.7. Заказчик оплачивает в полном объеме незаполненный или частично заполненный контейнер.

4.8. Стороны пришли к соглашению, что Исполнитель вправе, по своему усмотрению изменить в одностороннем порядке стоимость услуг по настоящему договору путем письменного уведомления (в т.ч. по электронному почте) Заказчика об изменении цены не позднее, чем за 14 (календарных) дней до дня наступления события. При этом подписание дополнительного соглашения не требуется.

5. Принятие услуг Заказчиком

5.1. Факт оказания услуг Исполнителем и получения их Заказчиком должен быть подтвержден актом об оказании услуг, подписанным обеими сторонами.

5.2. Исполнитель в срок до 3-го числа месяца, следующего за истекшим, составляет и направляет на подписание Заказчику акт об оказании услуг в 2 (двух) экземплярах в оригинале по почте **с дублированием по электронной почте**. Заказчик обязан рассмотреть и подписать акт об оказании услуг в течение 3 (трех) рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания.

5.3. При отсутствии возражений со стороны Заказчика от подписания акта об оказанных услугах, а также невозврате Заказчиком подписанного акта об оказании услуг, услуги считаются акцептированным (принятыми) Заказчиком, при этом факт оказания услуг по настоящему договору не оспаривается.

6. Ответственность Сторон

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями Договора.

6.2. В случае задержки выполнения работ по вине Исполнителя более чем на 48 часов после поступления заявки, Исполнитель выплачивает Заказчику пени в размере 0,01 % от суммы счета за данный объем работ за каждый день просрочки.

6.3. За нарушение сроков оплаты услуг Исполнитель вправе потребовать с Заказчика уплаты пеней в размере 0,01% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

6.4. За простой техники Исполнителя по вине Заказчика Заказчик возмещает Исполнителю убытки в следующем размере: 50% от стоимости услуг по вывозу отходов по соответствующей заявке Заказчика.

6.5. Сторона, право которой нарушено, может требовать полного возмещения причиненных ей убытков, если законом не предусмотрено возмещение убытков в меньшем размере.

6.6. При отсутствии возражений со стороны Заказчика от подписания акта об оказании услуг, а также невозврате Заказчиком подписанного акта об оказании услуг, услуги считаются акцептированным (принятыми) Заказчиком, при этом факт оказания услуг по настоящему договору не оспаривается.

6.7. В случае нанесения механических повреждений контейнерам, принадлежащих Исполнителю, вследствие неправильной эксплуатации их Заказчиком, последний производит ремонт контейнеров за свой счет. При невозможности самостоятельно выполнить ремонт контейнеров Заказчик оплачивает Исполнителю стоимость ремонта (стоимость ремонта оговаривается отдельно и оформляется дополнительным соглашением). В случае повреждения или пропажи контейнера с территории Заказчика он возмещает причиненные Исполнителю убытки в полном объеме.

7. Срок действия договора

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до 31.12.2025 года, а в случае взаиморасчетов до полного исполнения сторонами взятых на себя обязательств.

Если ни одна из Сторон не заявит о своем намерении прекратить действие договора не позднее, чем за 30 (тридцать) дней до истечения его срока действия, договор автоматически пролонгируется на следующий год. Количество пролонгаций не ограничено, заключение дополнительного соглашения не требуется.

8. Изменение и расторжение Договора

8.1. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно в следующих случаях:

а) по взаимному соглашению сторон;

б) в одностороннем порядке Исполнителем или Заказчиком в случае систематического (более 2-х раз подряд) неисполнения, либо ненадлежащего исполнения обязательств, другой стороной.

8.2. О своем намерении расторгнуть договор каждая сторона должна уведомить другую сторону не менее чем 14 (четырнадцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения настоящего договора, путем направления соответствующего уведомления.

9. Разрешение споров

9.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров.

9.2. Действия по досудебному урегулированию споров путем переговоров должны быть предприняты в сроки, согласованные Сторонами, а в случае отсутствия согласия между Сторонами, в пределах 15 (пятнадцати) календарных дней с даты получения письменной претензии Стороны другой Стороной.

9.3. Разногласия сторон, не урегулированные претензионным путем, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Владимирской области.

10. Обстоятельства непреодолимой силы

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

10.2. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

10.5. Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

11. Заключительные положения

11.1. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными и являются его неотъемлемой частью, если они оформлены в письменном виде, подписаны Сторонами и скреплены печатями. Таковыми являются и приложения к Договору, согласованные, подписанные и оформленные надлежащим образом.

11.2. В случае изменения наименования, адреса места нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов, иных сведений, указанных в разделе 12 «АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН», Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону в письменной форме в течение 2 (двух) рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

На Сторону, нарушившую данную обязанность, возлагаются все неблагоприятные последствия и риски отсутствия у другой Стороны актуальной информации об адресе для направления соответствующих сообщений либо актуальных платежных реквизитов для исполнения денежных обязательств. В частности, все юридически значимые сообщения считаются доставленными, а их юридические последствия – возникшими при условии доставки сообщения по предыдущему доведенному до отправителя адресу получателя.

11.3. Документооборот по настоящему договору осуществляется Сторонами предпочтительно в электронной форме (посредством электронной почты ЭДО-СБИС), с обязательным подтверждением отправки документации указанным способом в адрес Стороны по Договору, а также с последующим направлением документации на бумажном носителе.

11.4. Направление и получение документов в электронном виде осуществляется посредством электронной почты, указанной в п. 12 Договора в графе: «E-mail для направления документов в электронном виде» и эквивалентно получению документов на бумажном носителе, и является необходимым и достаточным условием, позволяющим установить, что направленные документы исходят от Стороны, его направившей.

11.5 Стороны обязаны информировать друг друга о невозможности обмена документами в электронном виде, в случае технического сбоя внутренних систем. В период действия такого сбоя Стороны производят обмен документами на бумажном носителе с подписанием собственноручной подписью уполномоченного лица и заверенные печатью организации.

11.6 Все документы, поступившие в электронном виде, должны быть составлены в соответствии с требованиями законодательства, а также исходя из условий заключенного договора и подписаны собственноручной подписью уполномоченного лица (-и) и заверенные печатью организации.

11.7. Стороны согласовали, что допустимыми способами направления документации на бумажном носителе являются:

- через собственного курьера либо иного сотрудника под расписку на копии;
- через курьерские службы с описью вложения;
- по Почте России с уведомлением о вручении и описью вложения;
- телеграммой с уведомлением о вручении;
- по телекоммуникационным каналам связи.

При отправке сообщения вышеуказанными способами, сообщение считается доставленным независимо от наличия у лица, фактически принявшего корреспонденцию от имени адресата, соответствующих полномочий. Такое лицо считается имеющим полномочия на принятие корреспонденции в силу обстановки.

11.8. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

12. Адреса и реквизиты сторон.

Исполнитель

Наименование	ООО «УК «Чистый Владимир»
Юридический адрес	600005, г. Владимир, ул. Тракторная, 43, литер 8Р, офис 2
Почтовый адрес	600021, г. Владимир, ул. Мира, д. 2
Телефон/факс	(4922) 36-36-00
Е-mail для направления документов, в электронном виде	cleanvladimir@mail.ru
Генеральный директор	Головко Борис Юрьевич
ИНН/КПП	3328018276/332801001
Наименование банка	ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО)
Расчетный счет	40702810524410000363
БИК	044525411
Корреспондентский счет	30101810145250000411
Контактное/ответственное лицо, телефон	(4922) 46-16-10, диспетчер.

Заказчик

Наименование	ТСН «Прянишникова 1-А»
Юридический адрес	601390, Владимирская обл., Судогодский р-н, д. Вяткино, ул. Прянишникова, д. 1а, кв. 71
Почтовый адрес	601390, Владимирская обл., Судогодский р-н, д. Вяткино, ул. Прянишникова, д. 1а, кв. 71
Е-mail для направления документов, а электронном виде	Марина Архипова <arkhipova161259@mail.ru>
ИНН	3324124308/332401001
Наименование банка	Ярославский филиал ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК»
Расчетный счет	40703810202000004068
БИК	047888760
Корреспондентский счет	30101810300000000760
Контактное/ответственное лицо, телефон	89206230112 Марина Архипова

Подписи Сторон.

Заказчик:

Исполнитель:

_____/Архипова М.С./

М.П.

_____/Б.Ю. Головко/

М.П.

Расчет объемов отходов

Наименование и местонахождение объекта заказчика	Адрес контейнерной площадки	Объем контейнера, м3	Кол-во контейнеров	Периодичность вывоза в месяц	Объем вывоза в месяц, м3
ТСН «Прянишникова 1-А»	Владимирская обл., Судогодский р-н, д. Вяткино, ул. Прянишникова	V= 8 м3	1	4 раза в месяц + по заявке	факт

Заказчик:

Исполнитель:

_____/Архипова М.С./
М.П.

_____/Б.Ю. Головкин/
М.П.

АКТ
приема-передачи контейнеров

г. Владимир

«__» _____ 2025 г.

ООО «УК «Чистый Владимир» в лице Генерального директора Головки Бориса Юрьевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и

Товарищество собственников недвижимости «Прянишникова 1-А», в лице Председателя правления Архиповой Марины Сергеевны, действующая на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Заказчик» с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий акт о нижеследующем

1. Исполнитель передает, а Заказчик принимает во временное пользование, но не более срока действия договора № 28/03/25-1 от 28.03.2025 года, контейнер-бункер для сбора отходов следующего ассортимента и количества:

№ п/п	Наименование	Кол- во	Арендная плата в месяц, руб	Место установки контейнера
1	Контейнер (Бункер-накопитель) объемом 8м ³	1	5000 руб/в месяц	Владимирская обл., Судогодский р-н, д. Вяткино, ул. Прянишникова
Итого:		1	5000 руб/в месяц	1

2. Претензий по качеству и количеству передаваемых контейнеров Заказчик к Исполнителю не имеет.

3. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью Договора № 28/03/25-1 от 28.03.2025 года между Сторонами.

Заказчик

Исполнитель

_____/Архипова М.С./

_____/Головки Б.Ю./