

запорной арматуры в подвал для подкачки воды в торцевые стояки 2 подъезда. (после консультации со специалистами).

Решили: информацию принять к сведению, в плане работ на 2015 год предусмотреть вынесение запорной арматуры в подвал 2 подъезда и подключение циркуляционного насоса на проблемный участок. Денежные средства заложить в смете на 2015 год.

Голосовали: «За» единог. »Против» нет

Слушали: по 2 вопросу председателя правления Архипову М.С. Она доложила, что некоторые собственники- должники по ЖКУ просят предоставить им отсрочку или рассрочку платежей на разумный срок, что не противоречит действующему законодательству. Предложила пойти на встречу таким собственникам, в частности. Кв.49 после повторного уведомления.,просит предоставить ему отсрочку и дать возможность оплатить долг в два срока. Необходимо утвердить форму заявления Об отсрочке платежей за ЖКУ и решать данные вопросы в рабочем порядке, т.к. законодатель рекомендует применять такую практику к злостным неплательщикам до суда.(приложение-образец заявления).

Решение: утвердить форму заявления «Об отсрочке платежей за ЖКУ».

Предоставить право председателю правления решать данные вопросы индивидуально, учитывая объективные причины неоплаты отдельными собственниками квитанций за ЖКУ. Сроки отсрочки – разумные, не более 30 дней по задолженности более 1 месяца с дальнейшим решением взыскания задолженности через суд.

Голосовали : «За» единог. »Против» нет «Воздержался» нет
Решение принято.

По вопросу Разное слушали: председателя правления Архипову М.С.. Она доложила, что по Уставу ТСЖ «Прянишникова-1А» и действующему законодательству в течение 1 квартала 2015 года необходимо отчитаться перед собственниками о результатах хозяйственно-финансовой деятельности за истекший год по выполнению сметы доходов и расходов и принять смету на 2015 год, т.е. организовать и провести ОСЧ ТСЖ.

Решили: подробно рассмотреть материалы для подготовки к отчетному собранию после сдачи налоговой отчетности в МИФНС и все внебюджетные фонды, ориентировочно в конце марта 2015г. с приглашением на заседание правления членов ревизионной комиссии.

Голосовали «За» единог. »Против» нет
Решение принято.

Все вопросы повестки дня рассмотрены. Заседание правления считать закрытым:

Подписи членов правления:

Иван Павлов А.А.

А.В. Пряхин

Васильев

Смирнов

Смирнов В.И.